

# GARE DE DIEPPE

## Coque Ex-Bufferet



**Adresse du projet :**  
Boulevard Georges Clemenceau  
76200 Dieppe



RÉGION  
NORMANDIE

N° LIGNE / PK : 167 685  
N° UT : 002230H N° Bât : 033

### GARES & CONNEXIONS - Direction Régionale des Gares HDF - Normandie

Adresse : 449 avenue Willy Brandt, 59777 Euraille

Directeur de Projet : Antoine MARTIN

Email : antoine.martin2@sncf.fr

Tel : 06 60 91 40 50



MAITRISE D'OUVRAGE

### GARES & CONNEXIONS - Direction de l'Architecture et de l'Environnement

Adresse : 16, Avenue d'Ivry, 75647 Paris Cedex 13

Architecte : Bertrand AHIER

Email : bertrand.ahier@sncf.fr

Tel : 06 10 61 32 78



ARCHITECTE

### GARES & CONNEXIONS - Direction Régionale des Gares HDF - Normandie

Adresse : 449 avenue Willy Brandt, 59777 Euraille

Responsable Pôle CR : Jean-Philippe MOUNAT

Chef de Projet : KEDDOU Omar

Email : omar.keddou@sncf.fr

Tel : 06 27 62 76 82

Tel : 06 03 27 50 91



MAITRISE D'OEUVRE

### Bureau d'Etude : AREP - Architecture Recherche Engagement Post-Carbone

Adresse : 16, Avenue d'Ivry, 75647 Paris Cedex 13

Responsable DS7 : Jean-Philippe MOUNAT

Chef de Projet : Thierry NGUYEN

Assistant d'études : Enzo MARCO

Email : thierry.nguyen@mail.fr

Email : marco.enzo@arep.fr

Tel : 06 27 62 76 82

Tel : 06 13 67 23 60



## FAISABILITE

## ARCHITECTURE

PROJET DE SITE  
CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)  
PAGE DE GARDE

N° d'affaire : 1015028-00

Date : 31/07/2023

Echelle :

AREP

EMETTEUR

DE

LOCALISATION

COQ

PROJET

FAI

PHASE

FAI001D

METIER + NUMERO DU DOCUMENT

A

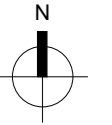
INDICE

A_SOMMAIRE Ex Buffet Copie 1	
PAGE DE GARDE	FAI001D
SOMMAIRE	FAI002D
PLAN DE SITUATION DU TERRAIN	FAI102D
PLAN DE MASSE	FAI103D
ETAT DES LIEUX	FAI105D
PLAN GENERAL RDC	FAI106D
PLAN GENERAL NIVEAU R+1	FAI107D
PLAN GENERAL NIVEAU CAVE	FAI108D
PLAN TECHNIQUE RDC	FAI109D
PLAN TECHNIQUE NIVEAU R+1	FAI110D
PLAN TECHNIQUE CAVE	FAI111D
PLAN RDC ZONE 1	FAI112D
PLAN RDC ZONE 2	FAI113D
PLAN R+1 ZONE 1	FAI114D
PLAN CAVE ZONE 1	FAI115D
PLAN CAVE ZONE 2	FAI117D
COUPE LONGITUDINALE	FAI118D
FACADE NORD	FAI119D
FACADE EST	FAI120D
FACADE SUD	FAI121D






Échelle 1 : 2 000  
 0 50 m







MAITRISE D'OUVRAGE : 	MAITRISE D'OEUVRE : 	GARE DE DIEPPE Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	PLAN DE MASSE PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)	31/07/2023	AREP EMETTEUR	DE LOCALIS.	COQ PROJET	FAI PHASE	FAI103D METIER + NUM. DU DOCUMENT	A INDICE

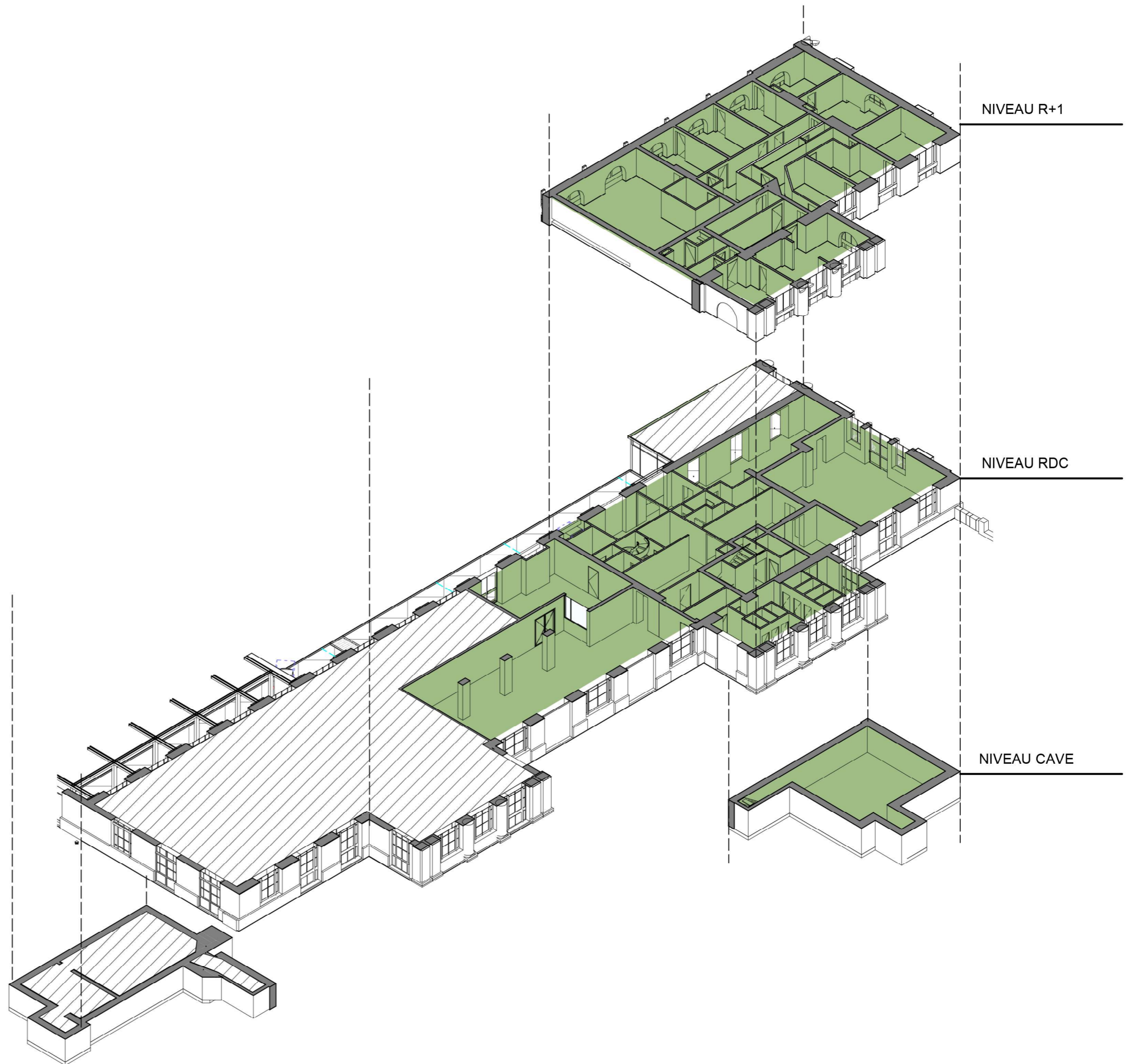
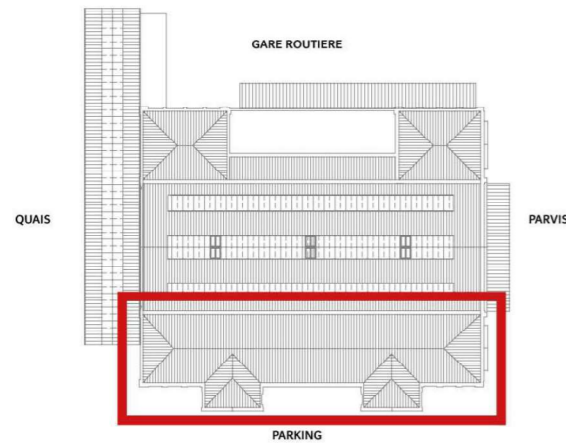
# LEGENDES

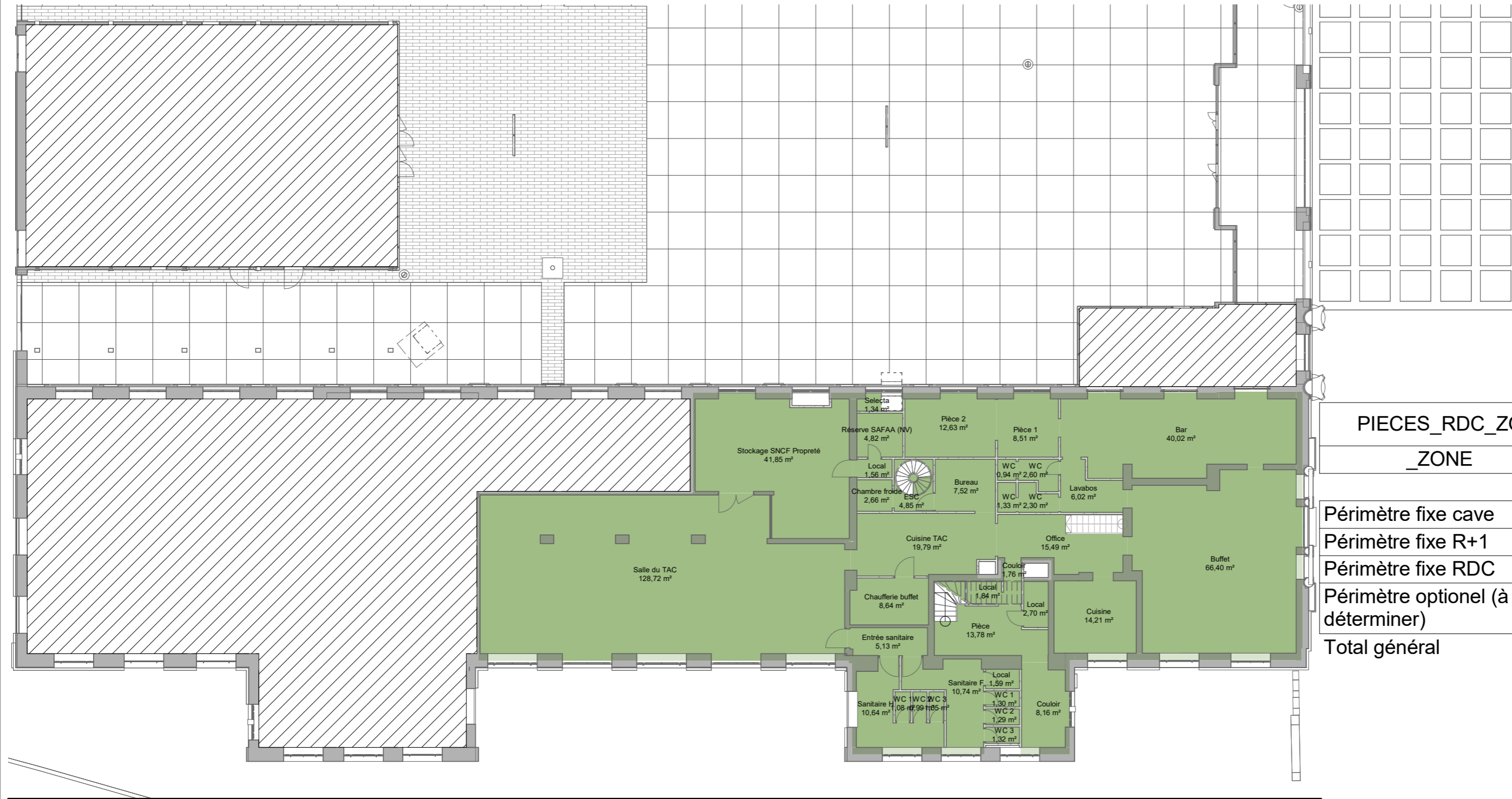
 Périmètre fixe

 Périmètre optionnel (à déterminer)

PIECES_RDC_ZONES Ex Buffet...	
_ZONE	Surface

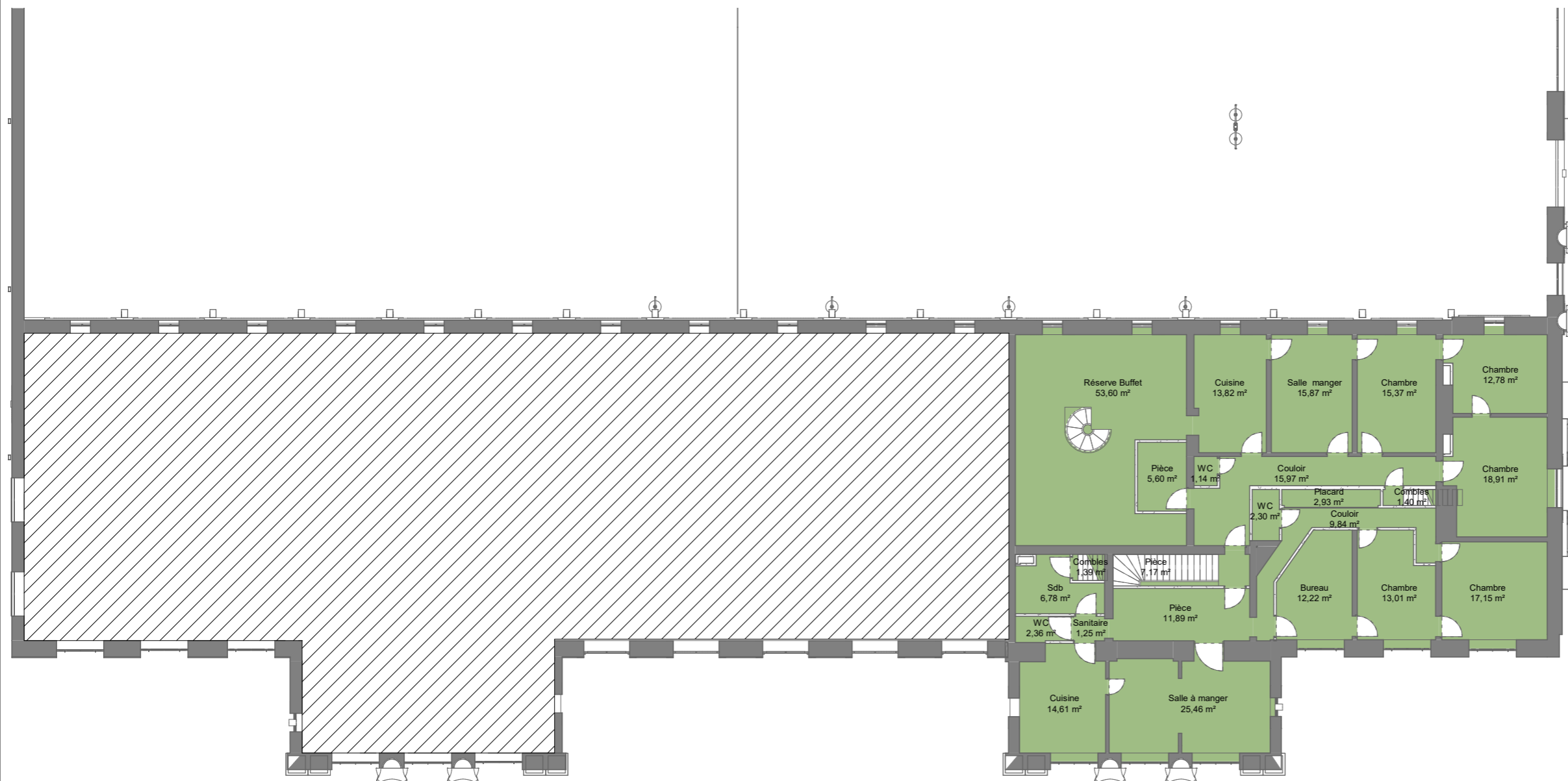
Périmètre fixe cave	 55 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe R+1	 283 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe RDC	 456 m <sup>2</sup>
Périmètre optionnel (à déterminer)	 150 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>943 m<sup>2</sup></b>





PIECES_RDC_ZONES Ex Buffet...		
_ZONE		Surface
Périmètre fixe cave		55 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe R+1		283 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe RDC		456 m <sup>2</sup>
Périmètre optionel (à déterminer)		150 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>		<b>943 m<sup>2</sup></b>






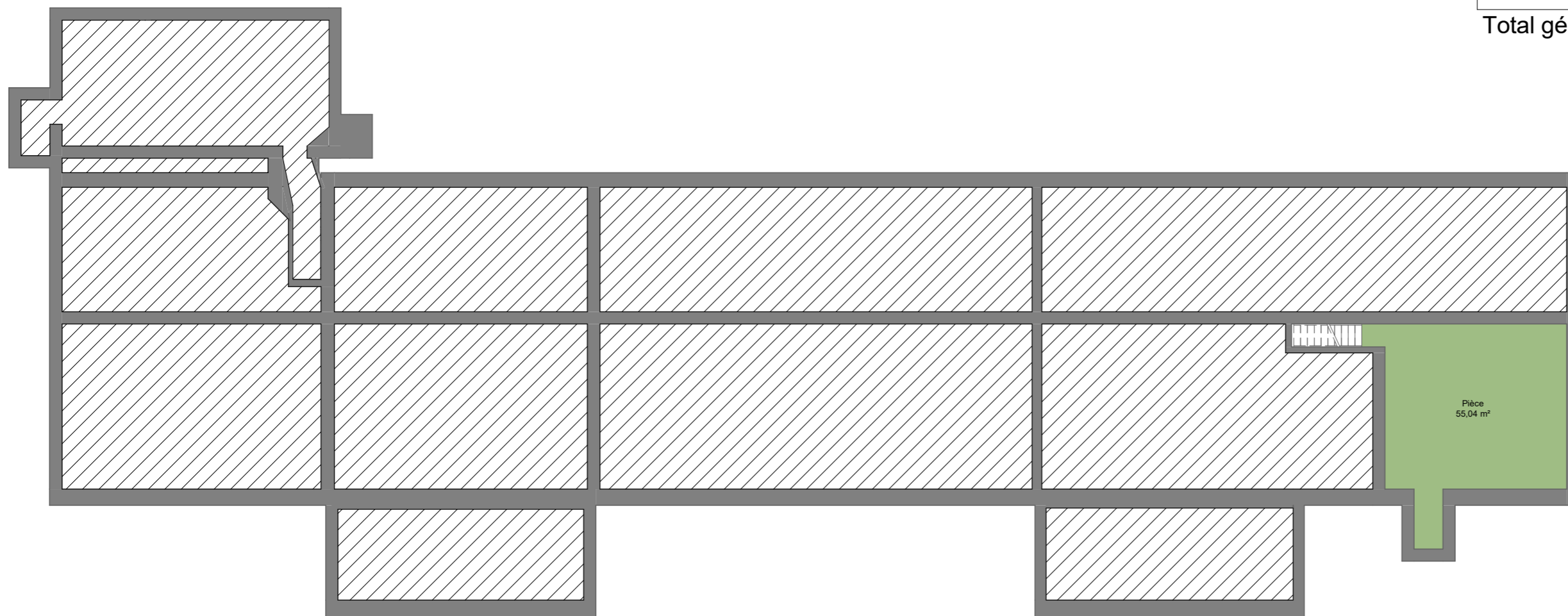


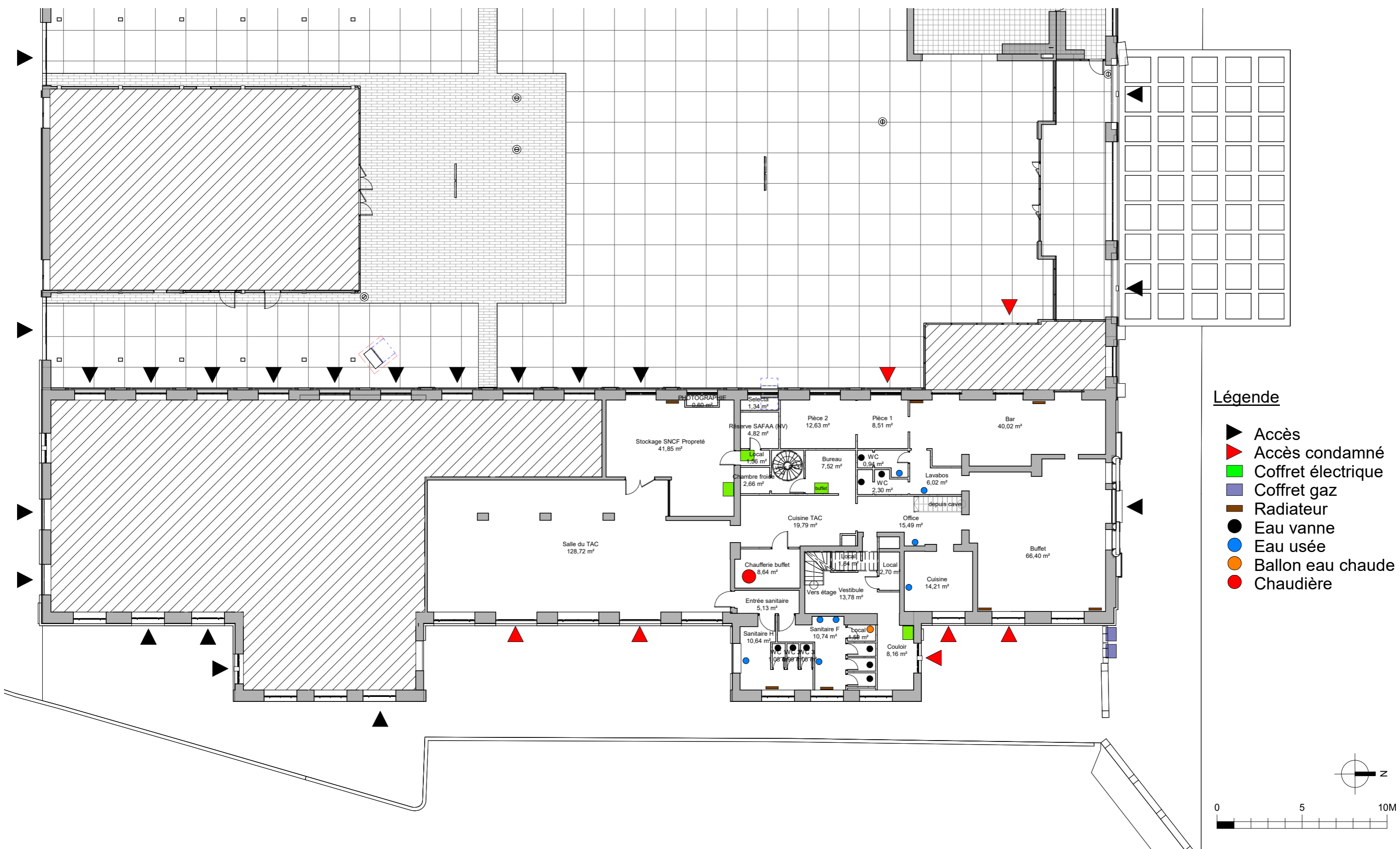
PIECES_RDC_ZONES Ex Buffet...	
_ZONE	Surface
Périmètre fixe cave	55 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe R+1	283 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe RDC	456 m <sup>2</sup>
Périmètre optionel (à déterminer)	150 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>	<b>943 m<sup>2</sup></b>

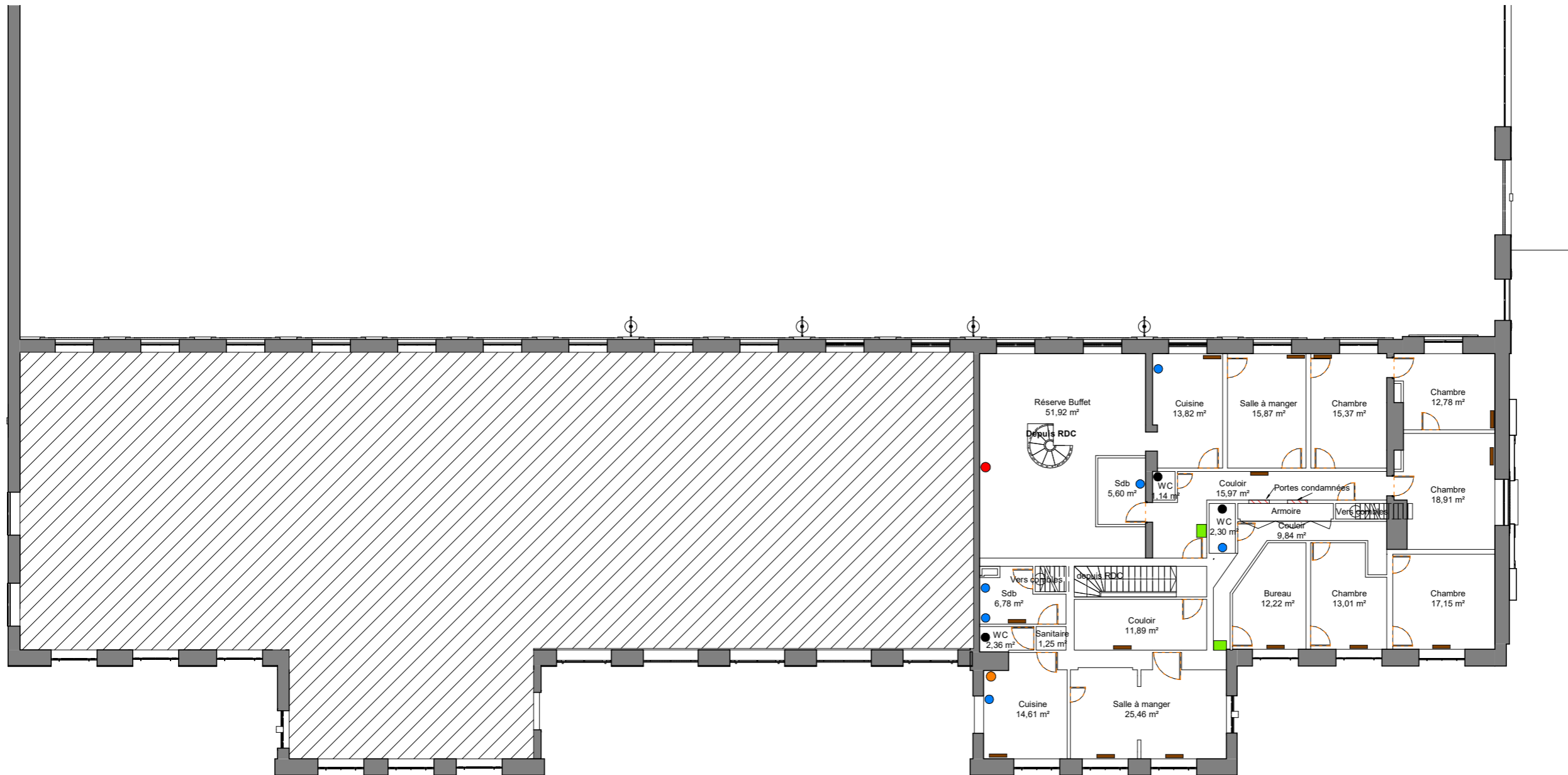


PIECES_RDC_ZONES Ex Buffet...		
_ZONE		Surface

Périmètre fixe cave		55 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe R+1		283 m <sup>2</sup>
Périmètre fixe RDC		456 m <sup>2</sup>
Périmètre optionel (à déterminer)		150 m <sup>2</sup>
<b>Total général</b>		<b>943 m<sup>2</sup></b>

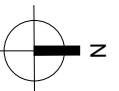
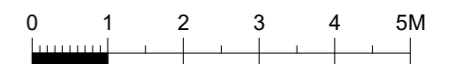






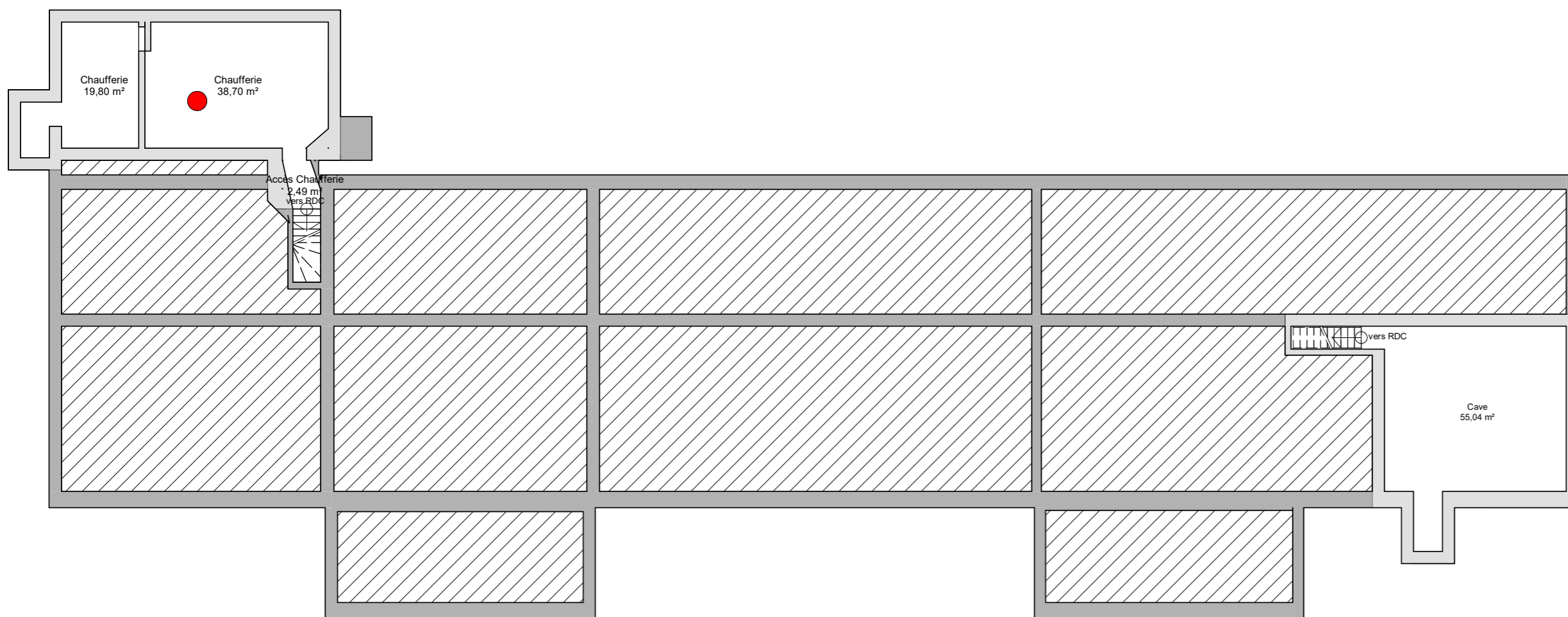
**Légende**

- ▶ Accès
- ▶ Accès condamné
- Tableau électrique
- Monte-charge
- Radiateur
- Eau vanne
- Eau usée
- Ballon eau chaude
- Chaudière

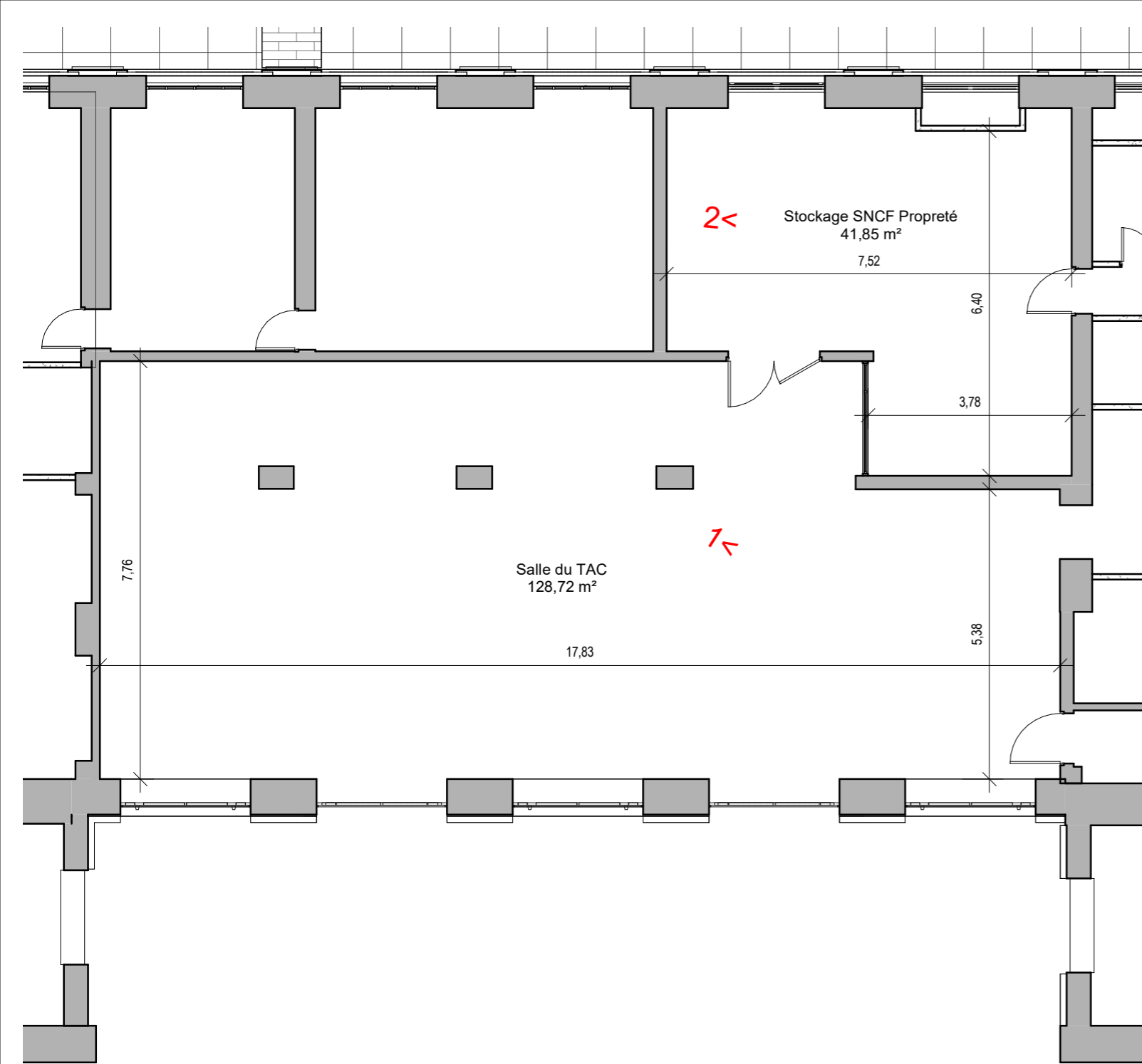


Légende

- ▶ Accès
- ▶ Accès condamné
- Tableau électrique
- Monte-charge
- Radiateur
- Eau vanne
- Eau usée
- Ballon eau chaude
- Chaudière



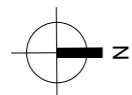
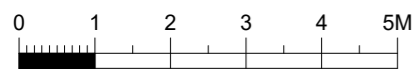
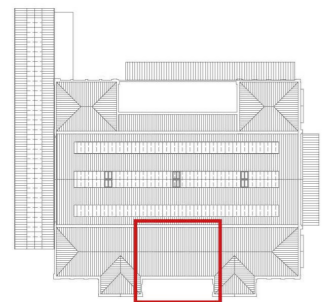
MAITRISE D'OUVRAGE :	MAITRISE D'OEUVRE :	GARE DE DIEPPE	PLAN TECHNIQUE CAVE			31/07/2023	AREP	DE	COQ	FAI	FAI111D	A
		Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)				1 : 200	EMETTEUR	LOCALIS.	PROJET		

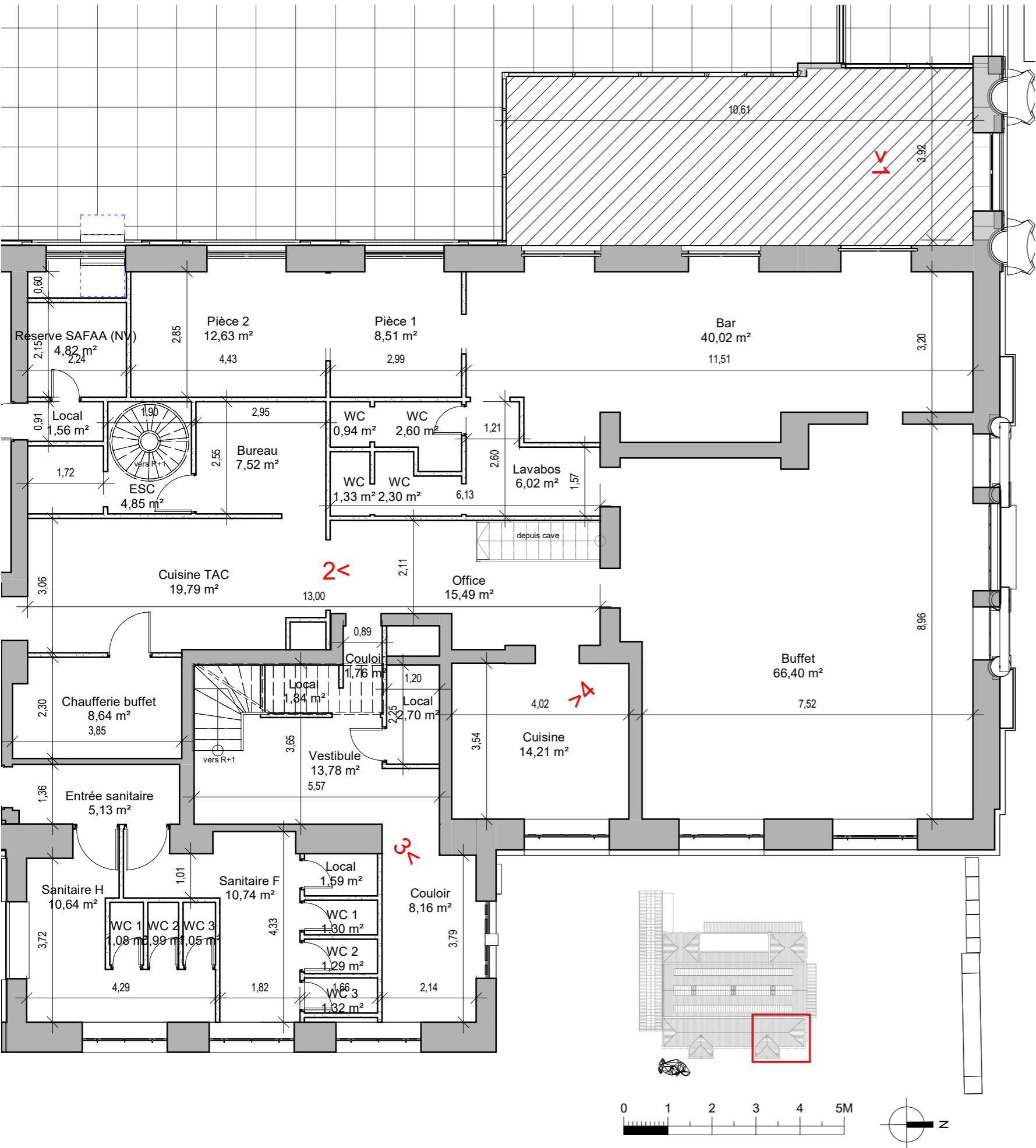


Vue 1



Vue 2





Vue 1



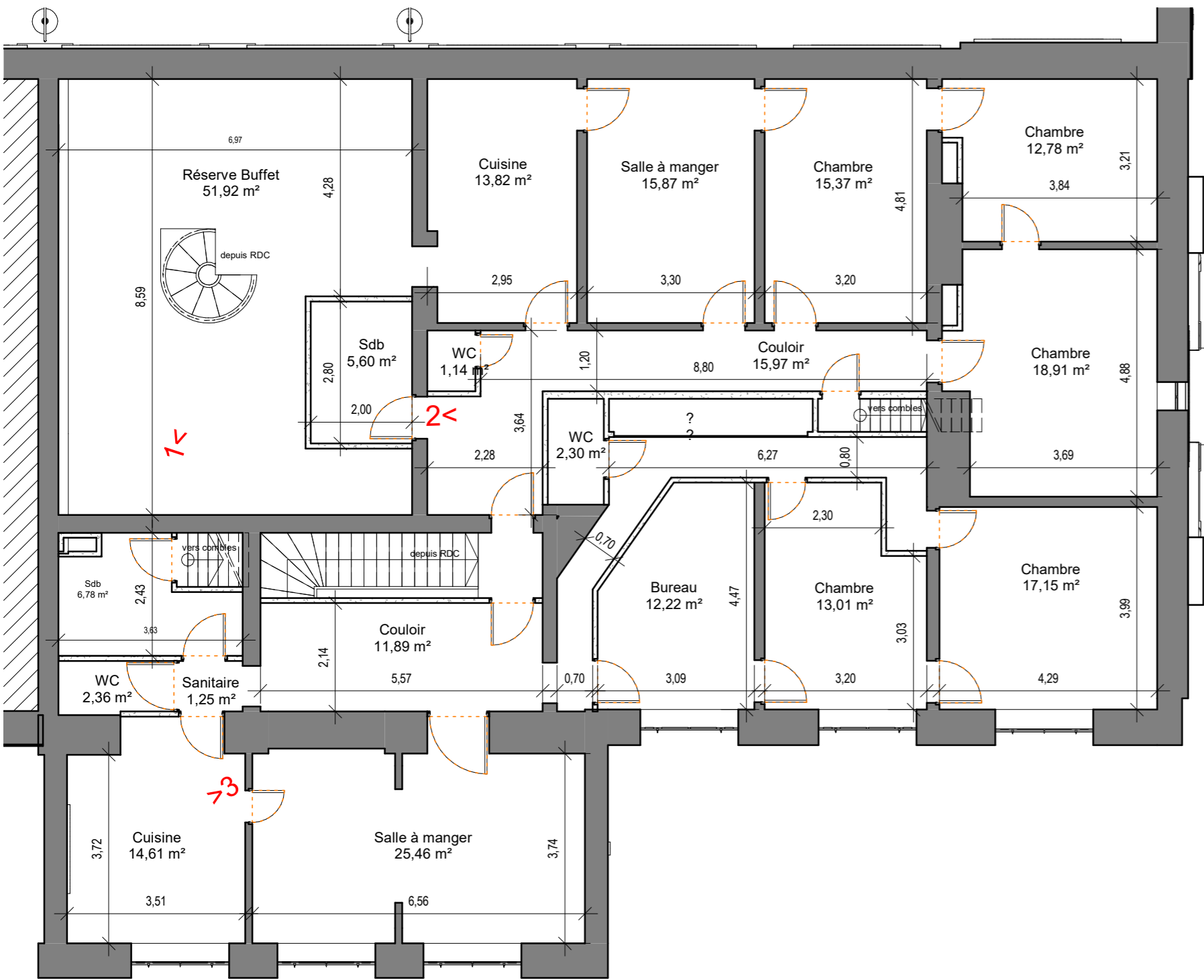
Vue 2



Vue 3



Vue 4



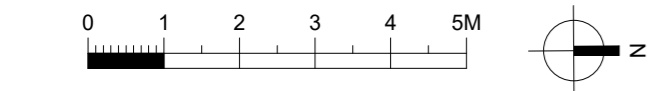
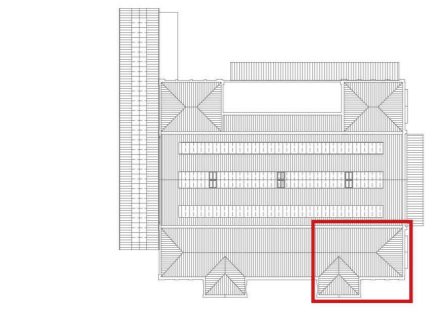
Vue 1

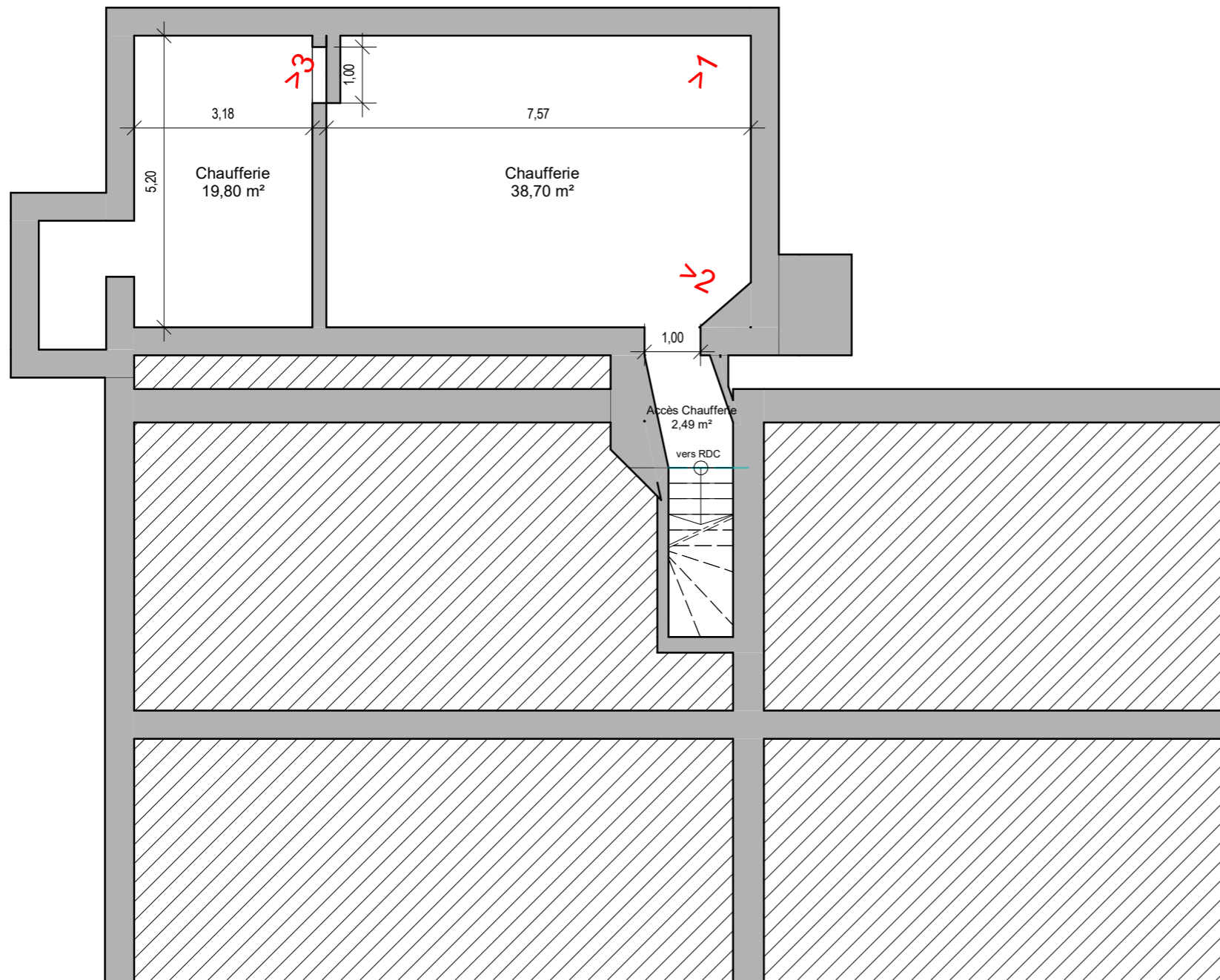


Vue 2



Vue 3





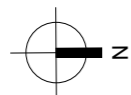
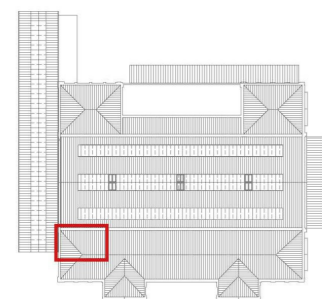
Vue 1

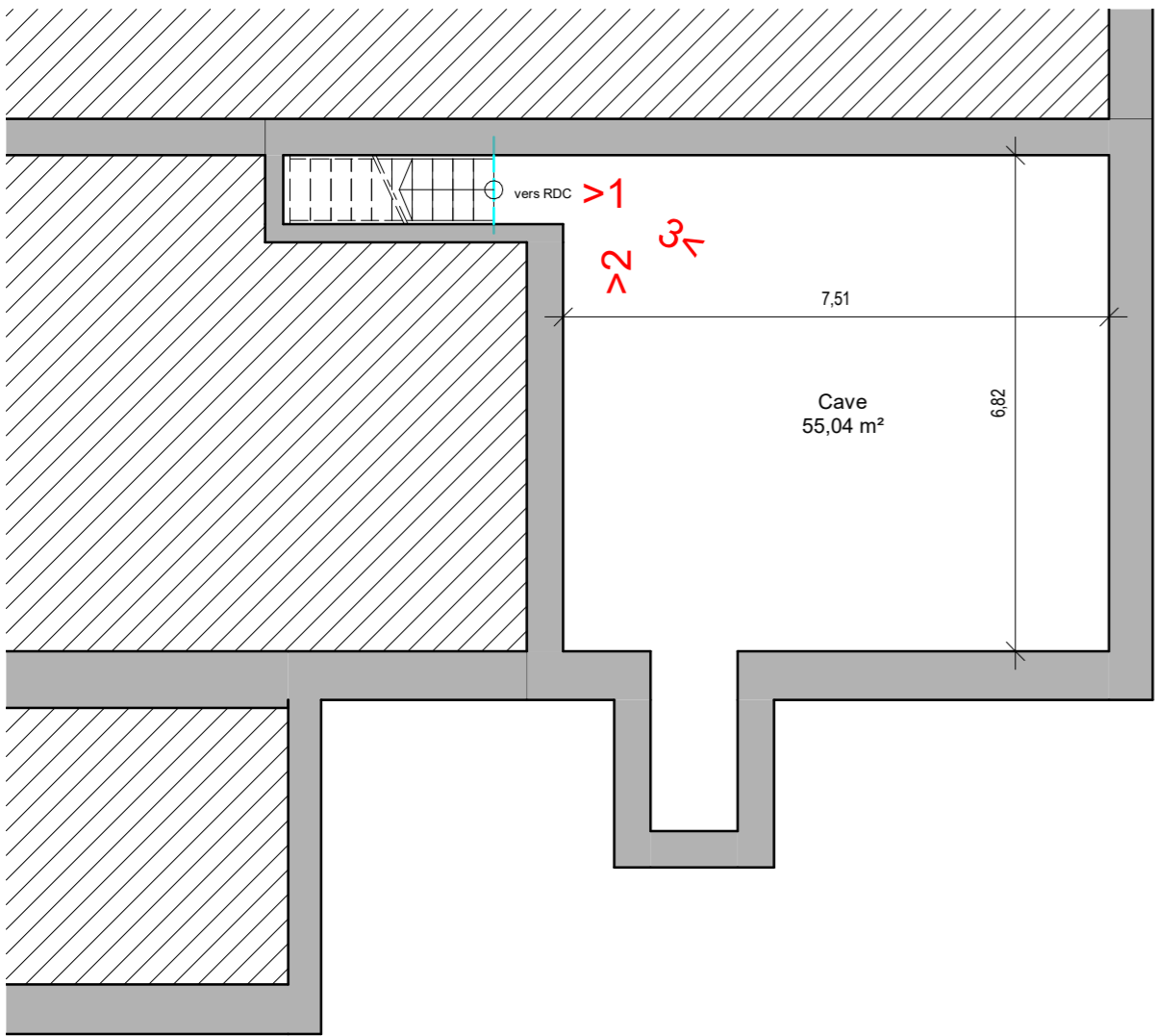


Vue 2



Vue 3





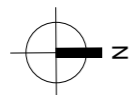
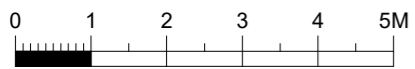
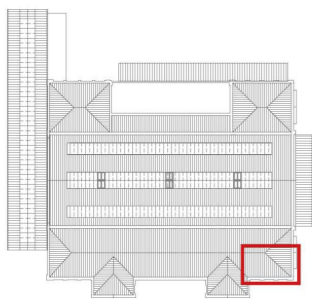
Vue 1

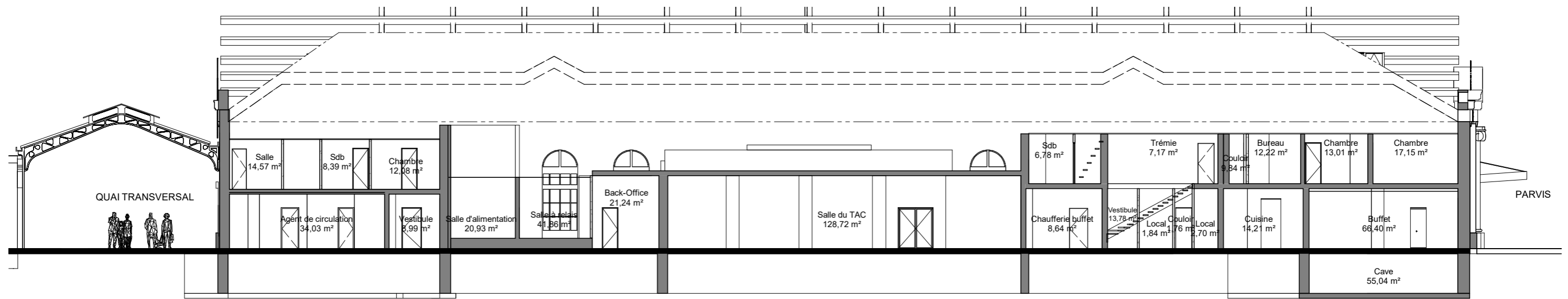


Vue 2



Vue 3





COUPE LONGITUDINALE



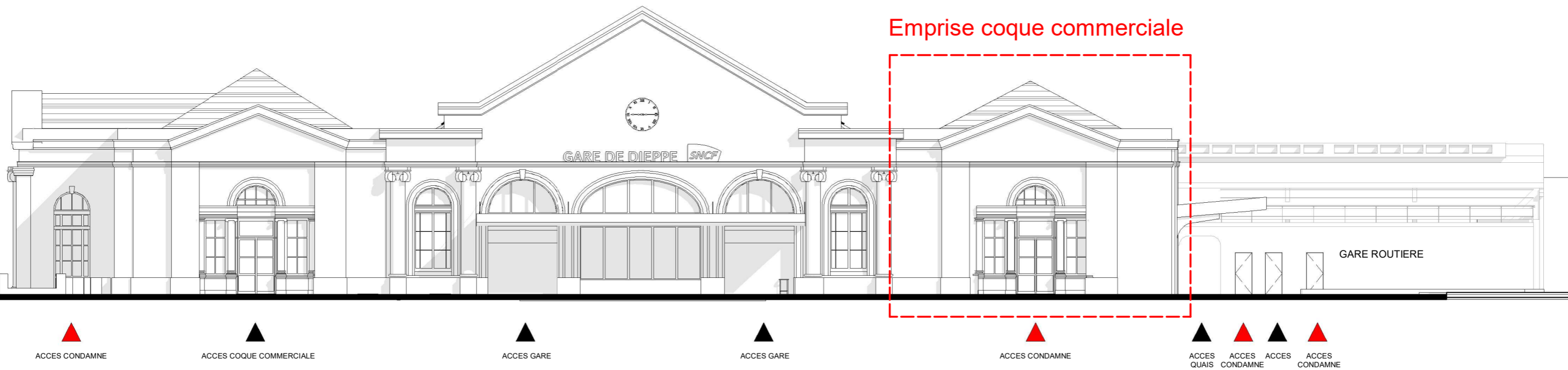
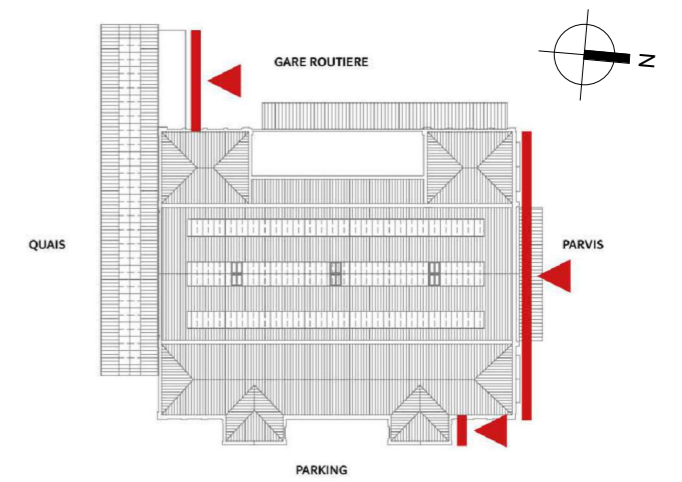
COUPE FACADE INTERIEURE



MAITRISE D'OUVRAGE : <b>SNCF</b> GARES & CONNEXIONS	MAITRISE D'OEUVRE : <b>SNCF AREP</b> GARES & CONNEXIONS	GARE DE DIEPPE Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	COUPE LONGITUDINALE PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)	31/07/2023 1 : 200	AREP EMETTEUR	DE LOCALIS.	COQ PROJET	FAI PHASE	FAI118D METIER + NUM. DU DOCUMENT	A INDICE
---	---	--	--	-----------------------	------------------	----------------	---------------	--------------	--------------------------------------	-------------



Vue sur la façade nord



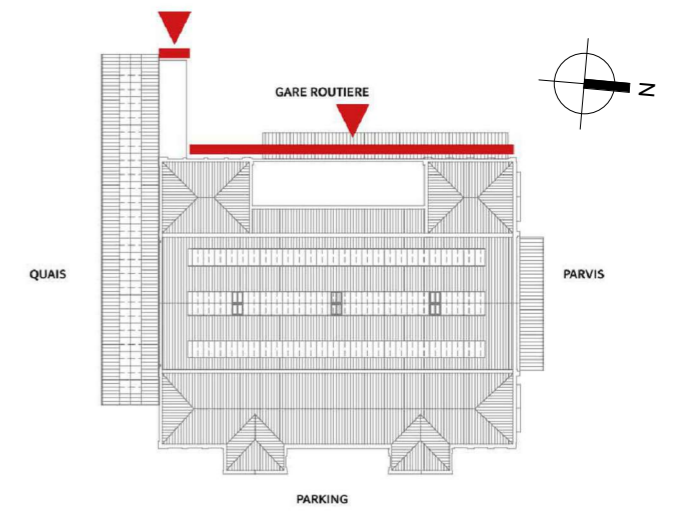
Dans le cadre du projet, en cas de modifications de façades en gare SNCF de Dieppe, l'autorisation administrative qui sera constituée sera soumise au préalable au préavis favorable de l'Architecte des Bâtiments de France du Secteur (à ce jour : Guillaume GOUEL)



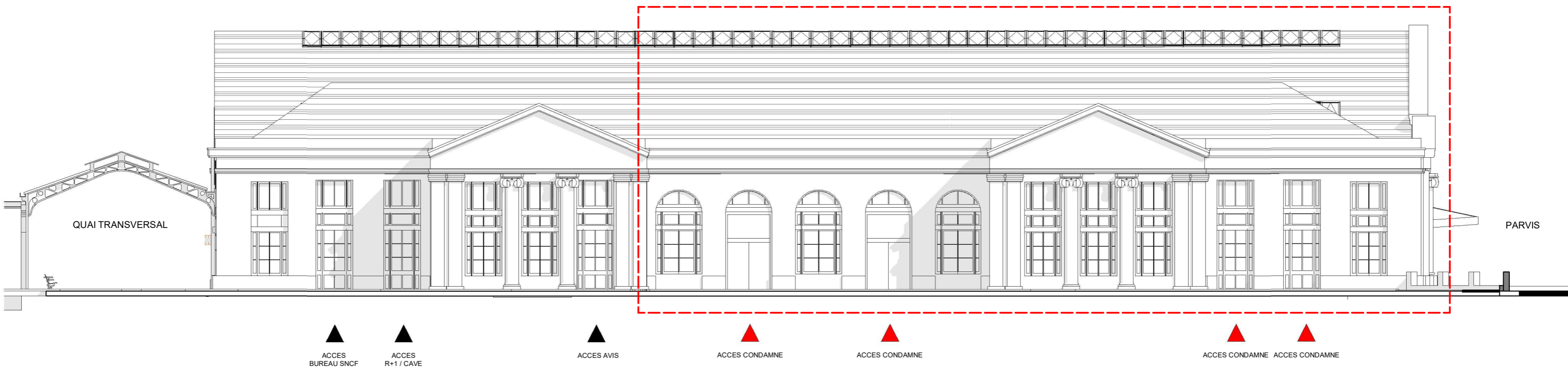
MAITRISE D'OUVRAGE : 	MAITRISE D'OEUVRE : 	GARE DE DIEPPE Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	FACADE NORD + PHOTOS PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)	31/07/2023 1 : 200	AREP EMETTEUR	DE LOCALIS.	COQ PROJET	FAI PHASE	FAI119D METIER + NUM. DU DOCUMENT	A INDICE
--------------------------	-------------------------	--	---	-----------------------	------------------	----------------	---------------	--------------	--------------------------------------	-------------



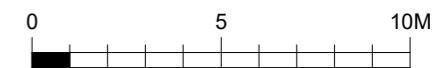
Vue sur la façade est



Emprise coque commerciale



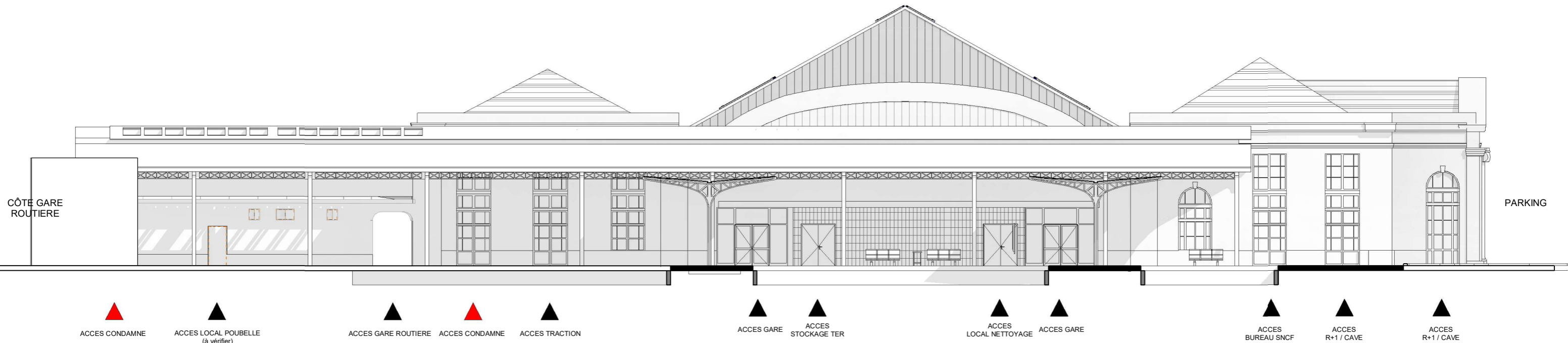
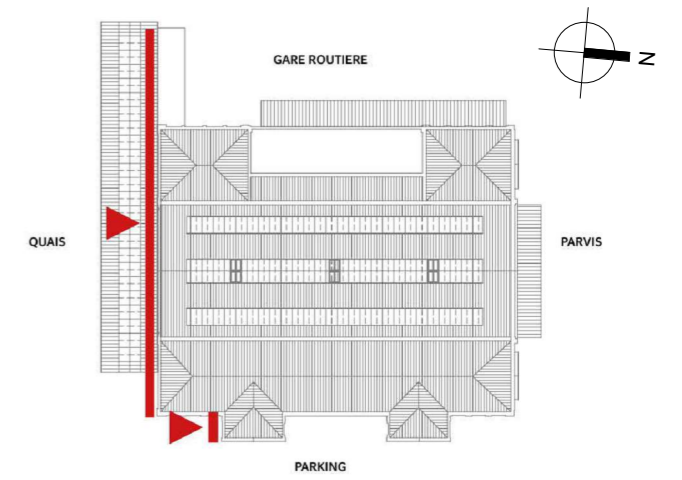
Dans le cadre du projet, en cas de modifications de façades en gare SNCF de Dieppe, l'autorisation administrative qui sera constituée sera soumise au préalable au préavis favorable de l'Architecte des Bâtiments de France du Secteur (à ce jour : Guillaume GOUEL)



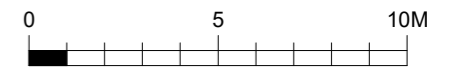
MAITRISE D'OUVRAGE : 	MAITRISE D'OEUVRE : 	<b>GARE DE DIEPPE</b> Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	<b>FACADE EST + PHOTOS</b> PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)	31/07/2023 1 : 200	<b>AREP</b> EMETTEUR	<b>DE</b> LOCALIS.	<b>COQ</b> PROJET	<b>FAI</b> PHASE	<b>FAI120D</b> METIER + NUM. DU DOCUMENT	<b>A</b> INDICE
--------------------------	-------------------------	---	---	-----------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------	---------------------	---	--------------------



Vue sur la façade est



Dans le cadre du projet, en cas de modifications de façades en gare SNCF de Dieppe, l'autorisation administrative qui sera constituée sera soumise au préalable au préavis favorable de l'Architecte des Bâtiments de France du Secteur (à ce jour : Guillaume GOUEL)



MAITRISE D'OUVRAGE : 	MAITRISE D'OEUVRE : 	GARE DE DIEPPE Boulevard Georges Clemenceau 76200 Dieppe	FACADE SUD + PHOTOS PROJET DE SITE CONCESSION AILE EST (DIFFUSION)	31/07/2023 1 : 200	AREP DE COQ FAI EMETTEUR LOCALIS. PROJET PHASE	FAI121D METIER + NUM. DU DOCUMENT	A INDICE
--------------------------	-------------------------	--	--	-----------------------	---	--------------------------------------	-------------